

**Sitzungsniederschrift zur Hauptausschusssitzung der Gemeinde Elsteraue**

**Sitzungsraum: Bürgerhaus Rehmsdorf, Brunnenplatz 5, 06729 Elsteraue**

<b>Anwesend sind:</b>	<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Tagesordnung</b>
<b><u>Hauptausschussmitglieder</u></b> <b>Meißner, Manfred</b> <b>Kahnt, Holger</b> <b>Bittner, Karla</b> <b>Kabisch, Andrea</b> <b>Rübartsch, Karlheinz</b> <b>Heilmann, Thomas</b> <b>Dr. Stahl, Lothar</b> <b>Keinitz, Jens</b> <b>Barsi, Maria</b>		<b><u>I. Öffentlicher Teil</u></b>
	<b>1</b>	Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
	<b>2</b>	Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung
	<b>3</b>	Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 16.02.2017
	<b>4</b>	Beratung und Beschluss zum Entwurf des Haushaltes 2017
	<b>5</b>	Beratung und Beschluss zur Festlegung des Wahltages, Wahlzeit, Stichwahltages und Stichwahlzeit für die Wahl des Bürgermeisters der Gemeinde Elsteraue und Festlegung des Endes der Einreichungsfrist für Bewerbungen um das Amt sowie des Termins für die öffentliche Vorstellung des Bewerbers
<b><u>Entschuldigt:</u></b> <b>Pleiß, Hartmut</b> <b>Hartmann, H.-Jürgen</b>	<b>6</b>	Beratung und Beschluss zur Festlegung des Gemeindegewahlleiters und dessen Stellvertreters für die Wahl des Bürgermeisters der Gemeinde Elsteraue am 10.09.2017
<b><u>Gäste:</u></b> <b>Herr Kaufmann (BW)</b> <b>Frau Nitzsche (FV)</b>	<b>7</b>	Beratung und Beschluss der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung öffentlicher Einrichtungen von Vereinen und Privatpersonen
	<b>8</b>	Beratung und Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Burtschützer Straße“ der Gemeinde Elsteraue
	<b>9</b>	Beratung und Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Elsteraue
	<b>10</b>	Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
	<b>11</b>	Anfragen und Anregungen
		<b><u>II. Nichtöffentlicher Teil</u></b> TOP 12 – 16
		<b><u>III. Öffentlicher Teil</u></b>
	<b>17</b>	Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
	<b>18</b>	Schließen der Sitzung

Die Mitglieder des Hauptausschusses sind am 19.04.2017 für heute zu einer im Bürgerhaus Rehmsdorf, Brunnenplatz 5 in 06729 Elsteraue stattfindenden Sitzung des **Hauptausschusses** eingeladen worden.

Die Sitzungsniederschrift umfasst die Seiten - 117- bis - 126 - und -1- Anlage.

**Beginn der Sitzung: 18.30 Uhr**

**Ende der Sitzung: 19.35 Uhr**

**vorgelesen, genehmigt, unterschrieben:**

.....  
**Meißner**  
**Hauptausschussvorsitzender**

.....  
**Hetscher**  
**Protokollführer**

Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Hauptausschusssitzung</u> am: 27.04.2017 Seite: 119
1	<p><u>Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit</u></p> <p>Herr Meißner begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und Gäste zur Hauptausschusssitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Hauptausschusssitzung</u> am: 27.04.2017 Seite: 119
2	<p><u>Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung</u></p> <p>Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung</p> <p><u>Abstimmung:</u> BS HA 87/04/2017 Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Hauptausschusssitzung</u> am: 27.04.2017 Seite: 119
3	<p><u>Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 16.02.2017</u></p> <p>Es gibt keine Anfragen und Änderungen zur Niederschrift.</p> <p><u>Abstimmung:</u> BS HA 88/04/2017 Die Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 16.02.2017 wird bestätigt. Der Beschluss wird mit 8 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gefasst.</p>

<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Hauptausschusssitzung</u></b> <b>am: 27.04.2017</b> <b>Seite: 120</b>
<b>4</b>	<p><b><u>Beratung und Beschluss zur Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2017</u></b></p> <p>Herr Meißner erläutert, dass der Haushalt in ausgeglichener Form vorliegt. Der Entwurf wurde im Vorab an die Kommunalaufsicht übergeben, die gemachten Hinweise wurden unsererseits eingearbeitet. In den Ortschaftsratsitzungen wurde der Entwurf ebenfalls beraten. Im Ausschuss Ordnung und Soziales, Finanzausschuss und Bauausschuss wurde dem Haushalt 2017 zugestimmt.</p> <p>Herr Dr. Stahl fragt an, ob die Kommunalaufsicht den Entwurf bereits bestätigt hat. Frau Nitzsche informiert, dass der Entwurf lediglich zur Vorabprüfung eingereicht wurde, die gemachten Hinweise sind eingearbeitet. Eine Bestätigung dazu gibt es erst nach Beschlussfassung durch den Gemeinderat und der Einreichung der vollständigen Unterlagen bei der Kommunalaufsicht des Burgenlandkreises.</p> <p>Frau Kabisch fragt an, ob die Unterlagen bis zum Gemeinderat noch einmal überarbeitet werden, da doch einige Fehler vorhanden sind. Frau Nitzsche bestätigt, dass für den Gemeinderat der überarbeitete Vorbericht, der Gesamtergebnisplan und der Gesamtfinanzplan nochmals mit ausgereicht werden.</p> <p>Frau Nitzsche erläutert, dass der Haushalt 2017 im Ergebnisplan einen Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge von 12.767.700 € und außerordentliche Erträge von 3.487.000 € aufweist. Der Ausgleich ist erreicht worden, da von der Landesregierung mehr Zuweisungen gegenüber dem Vorjahr ausgereicht wurden, d.h.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• + 933.300 € Schlüsselzuweisungen</li> <li>• + 61.900 € Auftragskostenpauschale</li> <li>• + 141.700 € Gemeindeanteil an der Einkommenssteuer</li> <li>• + 77.300 € Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer</li> <li>• - 287.400 € Kreisumlage</li> </ul> <p>Der Haushalt enthält Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von 7.104.500 €, die nur zum Tragen kommen, wenn die beantragten Fördermittel genehmigt werden. Der Haushalt enthält weiterhin eine Kreditaufnahme von 146.100 €. Bestandteil des Ergebnishaushaltes sind die Bergbausanierung, die Mahn- und Gedenkstätte Wille, Vermessungsmaßnahmen, Planungskosten IGEK, Löschteiche, Planungskosten Feuerwehr Tröglitz und Instandsetzung Mauer Nißma. Bedenklich für unseren Haushalt sind die wenigen vorhandenen liquiden Mittel. Seit Ende Januar 2017 befindet sich die Gemeinde Elsteraue im Kassenkredit.</p> <p>Frau Kabisch fragt an, was mit der Mahn- und Gedenkstätte Wille passiert. Herr Meißner erläutert, dass die Gemeinde Elsteraue vor mehreren Jahren 2 Baracken erworben hat. Mit dem Burgenlandkreis gibt es eine Vereinbarung, dass die Gemeinde dafür Fördermittel bekommt. Mittlerweile befinden wir uns im 3. BA, wobei es um die Erhaltung von erste Baracke geht (Erneuerung Dach und Fenster, Beseitigung der Risse im Mauerwerk). Die zweite Baracke bleibt in ihrem Urzustand.</p>

Nr. des TOP	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Hauptausschusssitzung</u></b> <b>am: 27.04.2017</b> <b>Seite: 121</b>
noch 4	<p>Frau Kabisch führt aus, dass sie sich in Bezug auf den Stellenplan bei den anderen Einheitsgemeinden kundig gemacht hat. Im Ergebnis dazu ist festzustellen, dass die Besoldungen gegenüber den Funktionen in der Gemeinde Elsteraue sehr hoch sind. Bei den Nachbargemeinden begleitet z. B. eine A13 zwei Ämter und vertritt den Bürgermeister. Sie erkennt darin erhebliches Sparpotential.</p> <p>Herr Meißner erläutert, dass die Einstufungen 2 x durch ein externes Büro geprüft wurden.</p> <p><b><u>Abstimmung: BS HA 89/04/2017</u></b>  <b>Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue, die vorliegende Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Jahr 2017 zu beschließen.</b>  <b>Der Beschluss wird mit 5 Ja-Stimmen und 4 Stimmenthaltungen gefasst.</b></p>
Nr. des TOP	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Hauptausschusssitzung</u></b> <b>am: 27.04.2017</b> <b>Seite: 121</b>
5	<p><b><u>Beratung und Beschluss zur Festlegung des Wahltages, Wahlzeit, Stichwahltages und Stichwahlzeit für die Wahl des Bürgermeisters der Gemeinde Elsteraue und Festlegung des Endes der Einreichungsfrist für Bewerbungen um das Amt sowie des Termins für die öffentliche Vorstellung der Bewerber</u></b></p> <p>Herr Meißner erläutert, dass die Wahl des Bürgermeisters am 10.09.17, eine evtl. Stichwahl am 24.09.17 durchgeführt werden soll. Die öffentliche Vorstellung der Kandidaten findet am 24.08.17 statt.</p> <p>Herr Rübartsch fragt an, ob dies so detailliert aufgezählt werden muss? Er war der Auffassung, dass nur der Wahltermin festgelegt wird.</p> <p>Herr Meißner führt aus, das Pkt. 1 bis 5 beschlossen werden muss, Pkt. 6 wurde noch zusätzlich mit aufgenommen, ist aber nicht vorgeschrieben.</p> <p>Frau Kabisch fragt an, wer diese Vorstellung durchführt?</p> <p>Die Gemeinde Elsteraue (Gemeindewahlleiter) wird die Vorstellung durchführen, ein Moderator leitet diese Veranstaltung, so Herr Meißner. Nach § 63 Abs. 2 KVG LSA ist den Bewerbern die Gelegenheit zu geben, sich den Bürgern in mindestens einer öffentlichen Veranstaltung vorzustellen.</p> <p>Herr Dr. Stahl stellt fest, dass der Termin für die Vorstellung durch die Verwaltung festgelegt wurde. Was ist, wenn an diesem Termin nicht alle Kandidaten anwesend sein können?</p> <p>Herr Meißner äußert, wer sich um dieses Amt bewirbt, sollte diesen Vorstellungstermin auch wahrnehmen können.</p> <p>Frau Barsi stimmt dem zu.</p>

<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Hauptausschusssitzung</u></b> <b>am: 27.04.2017</b> <b>Seite: 122</b>
<b>noch 5</b>	<p>Herr Heilmann fragt nach der Veröffentlichung der Stellenausschreibung, da die Einreichungsfrist für Bewerbungen am Tag nach der Bekanntgabe beginnt.</p> <p>Herr Meißner informiert, dass diese rechtzeitig veröffentlicht wird. Die Veröffentlichung der Stellenausschreibung hat spätestens 2 Monate vor dem Wahltag zu erfolgen.</p> <p><b><u>Abstimmung:</u> BS HA 90/04/2017</b>  <b>Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue zu beschließen, dass</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. die Wahl des Bürgermeisters der Gemeinde Elsteraue am 10.09.2017 durchgeführt wird,</li> <li>2. die Wahlzeit auf 8.00 Uhr bis 18.00 Uhr festgelegt wird,</li> <li>3. der Wahltag für die Stichwahl auf den 24.09.2017 festgelegt wird,</li> <li>4. die Wahlzeit für die Stichwahl auf 8.00 bis 18.00 Uhr festgelegt wird,</li> <li>5. das Ende der Einreichungsfrist für die Bewerbungen für das Amt auf den 14.08.2017 um 18.00 Uhr festgelegt wird,</li> <li>6. die öffentliche Vorstellung der Bewerber am 24.08.2017 um 18.00 Uhr im Saal des Hyzet Kultur- und Kongresszentrums in 06729 Elsteraue OT Alttröglitz, Hauptstraße 26 stattfindet.</li> </ol> <p>Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p>
<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift der <u>Hauptausschusssitzung</u></b> <b>am: 27.04.2017</b> <b>Seite: 122</b>
<b>6</b>	<p><b><u>Beratung und Beschluss zur Festlegung des Gemeindevahlleiters und dessen Stellvertreters für die Wahl des Bürgermeisters der Gemeinde Elsteraue am 10.09.2017</u></b></p> <p>keine Anfragen</p> <p><b><u>Abstimmung:</u> BS HA 91/04/2017</b>  <b>Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue zu beschließen, dass folgende Personen zum Gemeindevahlleiter und dessen Stellvertreter berufen werden:</b></p> <p><b>Gemeindevahlleiter: Herr Manfred Meißner</b>  <b>(Bürgermeister der Gemeinde Elsteraue )</b></p> <p><b>Stellvertreterin: Frau Heike Frommhold</b>  <b>(Leiterin Fachbereich Ordnungswesen)</b></p> <p>Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p>

<p>Nr. des TOP</p>	<p><b>Sitzungsniederschrift der <u>Hauptausschusssitzung</u></b>  <b>am: 27.04.2017</b>  <b>Seite: 123</b></p>
<p>7</p>	<p><b><u>Beratung und Beschluss zur neuen Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung öffentlicher Einrichtungen von Vereinen und Privatpersonen</u></b></p> <p>Herr Meißner erläutert, dass diese Satzung in den Ortschaftsratssitzungen und den Ausschüssen beraten wurde. Die Hinweise der Ortschaften und der Ausschüsse wurden berücksichtigt.</p> <p>Herr Dr. Stahl fragt an, wie sich der Sozialausschuss dazu positioniert hat?</p> <p>Herr Meißner sagt dazu, dass dieses Thema nicht im Sozialausschuss behandelt wurde.</p> <p>Frau Kabisch erwähnt, dass im § 6 der Pkt. 6 – Für die regelmäßig wiederkehrende Nutzung durch ortsansässige Vereine erfolgt keine Gebührenerhöhung. – neu aufgenommen wurde.</p> <p>Herr Kahnt kann mitgehen, dass die Vereine die Räumlichkeiten kostenlos nutzen. Er weiß aber auch, dass die Fußballvereine große Probleme haben, die Betriebskosten für die Sportstätten aufzubringen. Meist werden diese Kosten über Ortschaftsgelder finanziert, dafür sind sie eigentlich nicht gedacht. Im Zuge der Gleichbehandlung sollten wir uns darüber bewusst sein, dass man darüber noch einmal beraten muss.</p> <p>Herr Dr. Stahl hat festgestellt, dass durch die Vermietungen im DGZ Predel keine erhöhten Verbräuche entstehen. Wir sollten mit der Vermietung der Räumlichkeiten keine kostenlose Konkurrenz zu den Gaststätten sein.</p> <p><b><u>Abstimmung:</u> BS HA 92/04/2017</b>  <b>Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue folgenden Beschluss zu fassen:</b></p> <p><b>Der Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue beschließt die neue Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung öffentlicher Einrichtungen von Vereinen und Privatpersonen. Diese tritt zum 01.07.2017 in Kraft. Gleichzeitig tritt die bestehende Benutzungs- und Gebührensatzung aus dem Jahre 2005 zum 30.06.2017 außer Kraft.</b></p> <p><b>Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</b></p>

Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift der <u>Hauptausschusssitzung</u> am: 27.04.2017 Seite: 124
8	<p><u>Beratung und Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Burtschützer Straße“ der Gemeinde Elsteraue</u></p> <p>Herr Kahnt interessiert, ob man sich die Unterlagen dazu anschauen kann.</p> <p>Herr Kaufmann informiert, dass ein erster Vorentwurf im Bauamt vorhanden ist, bei Interesse kann man sich diese Unterlagen ansehen. Im Bauausschuss wurden diese Unterlagen bereits vorgestellt.</p> <p><u>Abstimmung:</u> BS HA 93/04/2017 Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue in seiner Sitzung am 11.05.2017 folgenden Beschluss zu fassen:</p> <p>Der Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue beschließt in seiner Sitzung am 11.05.2017 die Einleitung des Bauleitplanverfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Burtschützer Straße“ für den Geltungsbereich gemäß Anlage 1 und beauftragt die Verwaltung mit der Erstellung der vorläufigen Planfassung (Vorentwurf) sowie mit der Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden. Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses. Das Büro Wenzel &amp; Drehmann PEM GmbH aus Weißenfels wird mit der Verfahrensdurchführung beauftragt. Der Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 6 „Burtschützer Straße“ ist ortsüblich bekannt zu machen.</p> <p>Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift der <u>Hauptausschusssitzung</u> am: 27.04.2017 Seite: 124
9	<p><u>Beratung und Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Elsteraue</u></p> <p>Herr Meißner erwähnt, dass die Übernahme der Planungskosten für das Bauleitplanverfahren mit dem Antragsteller in einem städtebaulichen Vertrag geregelt wird.</p> <p><u>Abstimmung:</u> BS HA 94/04/2017 Der Hauptausschuss empfiehlt dem Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue in seiner Sitzung am 11.05.2017 folgenden Beschluss zu fassen:</p> <p>Der Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue beschließt in seiner Sitzung am 11.05.2017 die Einleitung des Bauleitplanverfahrens zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Elsteraue für den Geltungsbereich gemäß Anlage 1 und beauftragt die Verwaltung mit der Erstellung der vorläufigen Planfassung (Vorentwurf) sowie mit der Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden. Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses. Das Büro Wenzel &amp; Drehmann PEM GmbH aus Weißenfels wird mit der Verfahrensdurchführung beauftragt. Der Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Elsteraue ist ortsüblich bekannt zu machen.</p> <p>Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p>



<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift der <u>Hauptausschusssitzung</u> am: 27.04.2017 Seite: 125</b>
<b>10</b>	<p><b><u>Mitteilungen des Bürgermeisters</u></b></p> <p>Herr Meißner informiert zu folgenden Punkten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Die Auftaktveranstaltung zum Projekt IGEK fand am Dienstag, dem 25.04.2017 im Kultur- und Kongresszentrum statt. Die Veranstaltung war sehr gut besucht. Das Büro Wenzel &amp; Drehmann hat das Projekt vorgestellt.</li> <li>➤ Zu den beiden Projekten STARK III – GS Tröglitz und Kindertagesstätte Profen – mussten nochmals Unterlagen nachreicht werden, diese sind fristgemäß bei der Investitionsbank eingegangen.</li> <li>➤ Mit der Instandsetzung der L192 (Könderitz – Reuden) wurde begonnen. Der Termin der Fertigstellung soll Ende des Jahres sein.</li> <li>➤ L 193 – Sanierung durch LSBB bis Ortseingangsschuld Traupitz ist geplant, ebenso in die andere Richtung von der Kreuzung Industriepark bis zum Bahnübergang.</li> <li>➤ Breitband – der Auftrag zum Ausbau ist vergeben. Es liegt ein Vertragsentwurf für den Ausbau vor. Sobald der Vertrag unterzeichnet ist, wird dann mit der Firma die Ausführung geklärt.</li> </ul>
<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift der <u>Hauptausschusssitzung</u> am: 27.04.2017 Seite: 125</b>
<b>11</b>	<p><b><u>Anfragen und Anregungen</u></b></p> <p>keine Anfragen und Anregungen</p>

<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift der <u>Hauptausschusssitzung</u> am: 27.04.2017 Seite: 126</b>
<b>17</b>	<p><b><u>Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</u></b></p> <p>Herr Meißner gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</p> <p style="text-align: center;"> <b>BS HA 95/04/2017  BS HA 96/04/2017  BS HA 97/04/2017  BS HA 98/04/2017  BS HA 99/04/2017</b> </p> <p>öffentlich bekannt.</p>
<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift der <u>Hauptausschusssitzung</u> am: 27.04.2017 Seite: 126</b>
<b>18</b>	<p><b><u>Schließen der Sitzung</u></b></p> <p>Herr Meißner bedankt sich für die Aufmerksamkeit und schließt um 19.35 Uhr die Sitzung des Hauptausschusses.</p>