

**Sitzungsniederschrift zur außerordentlichen Bauausschusssitzung
der Gemeinde Elsteraue**

Sitzungsraum: Beratungsraum der Verwaltung, Hauptstr. 30, 06729 Elsteraue

Anwesend sind:	Lfd. Nr.	Tagesordnung
<u>Bauausschussmitglieder</u> Rübartsch, Karlheinz Eifrig, Jörg Burggraf Karsten Dr. Stahl, Lothar Sonntag, Carsten (i.V. Nix. M.) Höppner, Eva (i.V. Nowak, A.) Barsi, Maria		<u>I. Öffentlicher Teil</u>
	1	Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
	2	Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung
	3	Einwohnerfragestunde
	4	Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses am 24. 09. 2019
<u>Entschuldigt:</u> Nix, Matthias Nowak, Axel	5	Beratung und Beschluss zur Annahme einer Spende für die Kindertagesstätte Tröglitz
	6	Mitteilungen des Bürgermeisters zu wichtigen Angelegenheiten der Gemeinde
<u>Gäste:</u> Herr Kaufmann, BW Herr Müller, OW	7	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ausschusses
		<u>II. Nichtöffentlicher Teil</u> TOP 8 - 15
<u>Protokollführer</u> Müller, Corinna	16	<u>III. Öffentlicher Teil</u> Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
	17	Schließen der Sitzung

Die Mitglieder des Bauausschusses sind am 15. 10. 2019 für heute zu einer im Beratungsraum der Verwaltung stattfindenden außerordentlichen Sitzung des **Bauausschusses** eingeladen worden.

Die Sitzungsniederschrift umfasst die Seiten -26- bis -29- und -1- Anlage.

Beginn der Sitzung: 18.30 Uhr

Ende der Sitzung: 19.25 Uhr

vorgelesen, genehmigt, unterschrieben:

.....
Rübartsch
Ausschussvorsitzender

.....
Müller
Protokollführer

Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 29.10.2019 Seite: 27
1	<p><u>Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit</u></p> <p>Herr Rübartsch begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und Gäste und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 29.10.2019 Seite: 27
2	<p><u>Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung</u></p> <p>Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.</p> <p>Abstimmung: BS BA 28/10/2019 Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 29.10.2019 Seite: 27
3	<p><u>Einwohnerfragestunde</u></p> <p>Herr Dr. Stahl hat eine Anfrage einer Grundstückseigentümerin in Reuden, Bahnhofstr. 2a. Deren offizielle Ausfahrt aus ihrem Grundstück mündet auf dem Bahnhofsvorplatz von Reuden. Dieser Bahnhofsvorplatz hat laut Aussage der Bürgerin keinen Besitzer mehr, es wird als herrenloses Grundstück bezeichnet. Mit wem können sich die Grundstückseigentümer jetzt auseinander setzen wegen der Sicherung ihrer Ausfahrt? Es hat wohl vorher einen Eigentümer gegeben, der aber jetzt nicht mehr im Grundbuch steht. Die zweite Anfrage ist, ob dieses Grundstück überhaupt noch für die öffentliche Nutzung vorgesehen ist, da ja der Bahnhof nicht mehr besteht. Wenn ja, dann müsste durch die Gemeinde evtl. eine Sicherung erfolgen, da z. B. eine große Kastanie mit morschen Ästen dort steht.</p> <p>Herr Kaufmann kann dazu jetzt nichts sagen, er wird es in der Verwaltung prüfen lassen.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 29.10.2019 Seite: 27
4	<p><u>Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses am 24. 09. 2019</u></p> <p>Es gibt keine Anfragen oder Änderungen zur Niederschrift.</p> <p>Abstimmung: BS BA 29/10/2019 Die Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 24. 09. 2019 wird bestätigt. Der Beschluss wird mit 5 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen gefasst.</p>

Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 29.10.2019 Seite: 28
5	<u>Beratung und Beschluss zur Annahme einer Spende</u> <p>Es gibt keine Anfragen zur Beschlussvorlage.</p> <p><u>Abstimmung: BS BA 30/10/2019</u> Der Bauausschuss der Gemeinde Elsteraue beschließt die Annahme der Geldspende in Höhe von 1.000,00 Euro von der Sparkasse Burgenlandkreis zur Finanzierung des Klettergerüsts für Krippenkinder der Kita Tröglitz. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 29.10.2019 Seite: 28
6	<u>Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde</u> <p>Da Herr Buchheim heute wegen Vorstellungsgesprächen nicht an der Sitzung teilnehmen kann, informiert Herr Kaufmann zu folgenden Punkten:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Bau Uferstützwand und Mühlgrabenbrücke Göbitz – es hat hier Verzögerungen im Bauablauf gegeben, weil man im Untergrund auf Hindernisse gestoßen ist, die vorher nicht erkennbar waren und die Bauzeit verlängert haben. Nach letzten Kenntnisstand soll die Maßnahme aber im Dezember abgeschlossen werden. ➤ Gemeinschaftsbaumaßnahme Nißma – heute ist die Abnahme der Neupoderschauer Straße erfolgt, der erste Teil der Nißmaer Hauptstraße und evtl. der Kiefernweg sollen, wenn die Witterung es zulässt, ebenfalls bis Jahresende fertiggestellt werden. Der Rest der Maßnahme verzögert sich, wie bereits informiert, als Fertigstellungstermin ist jetzt der 30. 06. 2020 angezeigt. ➤ Nächste Sitzungen Bauausschuss: der nächste reguläre Bauausschuss findet am 19. 11. 2019 statt, hier wird der Haushalt und 3 Vergaben für die Baumaßnahme Schule Tröglitz auf der Tagesordnung sein. Es soll am 17. 12. 2019 noch eine Sonder-sitzung durchgeführt werden, weil bis dahin noch einmal 3 Vergaben für die Schule Tröglitz anstehen.
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 29.10.2019 Seite: 28
7	<u>Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ausschusses</u> <p>Es gibt keine weiteren Anfragen der Ausschussmitglieder.</p>

Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 29.10.2019 Seite: 29
16	<u>Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</u> Herr Rübartsch gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse Nr. BS BA 31/10/2019; BS BA 32/10/2019; BS BA 33/10/2019; BS BA 34/10/2019 und BS BA 35/10/2019 öffentlich bekannt.
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 29.10.2019 Seite: 29
17	<u>Schließen der Sitzung</u> Herr Rübartsch bedankt sich für die Aufmerksamkeit und Mitarbeit und schließt um 19.25 Uhr die Sitzung.