

Sitzungsniederschrift der Sitzung des Finanzausschusses

Sitzungsraum: Kleiner Saal des Kultur- und Kongresszentrums Altröglitz,
Hauptstr. 26 in 06729 Elsteraue

Anwesend sind:	Lfd. Tagesordnung Nr.
<p><u>Finanzausschussmitglieder:</u> Pleß, Hartmut Kahnt, Holger Fahr, Matthias Höppner, Eva Kabisch, Andrea Reimschüssel, Sandra Sonntag, Carsten</p> <p><u>Entschuldigt</u> Bauer, Annett Kups, Tobias Nawrot, Nicole</p> <p><u>Gäste:</u> Herr Kaufmann, i.V. BM Frau Beyer, OW Herr Müller, OW Frau Neugebauer, FV</p> <p><u>Protokollführer</u> Schug, Corinna</p>	<p><u>I. Öffentlicher Teil</u></p> <p>1 Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit</p> <p>2 Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung</p> <p>3 Einwohnerfragestunde</p> <p>4 Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Finanzausschusses vom 26. 05. 2021</p> <p>5 Beratung und Beschluss zur Risikoanalyse und des sich daraus ergebenden Brandschutzbedarfsplanes für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Elsteraue</p> <p>6 Beratung und Beschluss zur 5. Änderungssatzung zur Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes "Weiße Elster"</p> <p>7 Beratung und Beschluss zur 1. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung für die gemeindlich verwalteten Friedhöfe der Gemeinde Elsteraue</p> <p>8 Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde</p> <p>9 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ausschusses</p> <p><u>II. Nichtöffentlicher Teil</u></p> <p>10 Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde</p> <p>11 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ausschusses</p> <p>12 Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Finanzausschusses vom 26. 05. 2021</p> <p>13 Grundstücksangelegenheiten</p> <p>14 Grundstücksangelegenheiten</p> <p>15 Grundstücksangelegenheiten</p> <p>16 Grundstücksangelegenheiten</p> <p>17 Grundstücksangelegenheiten</p> <p>18 Grundstücksangelegenheiten</p> <p><u>III. Öffentlicher Teil</u></p> <p>19 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</p> <p>20 Schließen der Sitzung</p>

Sitzungsniederschrift der Sitzung des Finanzausschusses

Die Mitglieder des Finanzausschusses sind für den 08.09.2021 zu einer im Kleinen Saal des Kultur- und Kongresszentrums Alttröglitz, Hauptstr. 26 in 06729 Elsteraue stattfindenden **Sitzung des Finanzausschusses** eingeladen worden.

Die Sitzungsniederschrift umfasst die Seiten **-1- bis -7-** und **-1-** Anlage.

Beginn der Sitzung: 18:30 Uhr
Ende der Sitzung: 19:50 Uhr

.....
Hartmut Pleß
Vorsitzender des Finanzausschusses

.....
Corinna Schug
Protokollführerin

Nr. des TOP	Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
1	<p>Herr Pleß begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und Gäste recht herzlich und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.</p>
Nr. des TOP	Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung
2	<p>Herr Kaufmann stellt in seiner Funktion als stellvertretender Bürgermeister den Antrag, den TOP 5 von der Tagesordnung abzusetzen, weil es hier noch inhaltliche Änderungen in dem ausgereichten Dokument gegeben hat.</p> <p>Herr Pleß fragt, wie dann mit dem Punkt weiter verfahren wird, es handelt sich ja um ein wichtiges Dokument vor allem im Hinblick auf die Genehmigung von Fördermitteln für die Feuerwehren.</p> <p>Herr Kaufmann erklärt, dass das korrigierte Exemplar des Brandschutzbedarfsplanes zur Sitzung des Sozialausschusses neu ausgereicht und dort erstmalig beraten wird. Danach geht es zur Beratung und den Hauptausschuss und zur Beschlussfassung in den Gemeinderat.</p> <p>Frau Kabisch bittet darum, dass solche Dokumente immer erst zur Beratung in den Fachausschuss gegeben werden. Sie weiß nicht, warum der Sozialausschuss am 02. 09. ausgefallen ist, aber eine Beratung im Finanzausschuss vor dem Sozialausschuss wäre prinzipiell schlecht gewesen.</p> <p>Herr Kahnt fragt, ob das neue Exemplar dann auch noch einmal im Finanzausschuss beraten wird, denn es hat ja doch große finanzielle Auswirkungen.</p> <p>Nein, eine Beratung im Finanzausschuss vor der Gemeinderatssitzung ist dann nicht geplant, so Herr Kaufmann.</p> <p>Frau Kabisch fragt, ob eine so schnelle Beschlussfassung im Gemeinderat nötig ist. Dies hängt mit der Genehmigung der von uns gestellten Fördermittelanträge zusammen, so Herr Pleß. Nur wenn dieser Brandschutzbedarfsplan mit der Risikoanalyse vorliegt, werden die Fördermittel für das Feuerwehrgerätehaus Tröglitz, die Fahrzeuge und auch für die Standortfeuerwehr im Industriepark genehmigt.</p> <p>Herr Sonntag erscheint zur Sitzung.</p> <p>Abstimmung: BS FA 72/09/2021 Über den Antrag von Herrn Kaufmann, den TOP 5 von der Tagesordnung abzusetzen, wird abgestimmt. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p> <p>Abstimmung: BS FA 73/09/2021 Die Tagesordnung wird in der geänderten Form bestätigt. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p>

Nr. des TOP	Einwohnerfragestunde
3	Es gibt keine Anfragen von Einwohnern.
Nr. des TOP	Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Finanzausschusses vom 26. 05. 2021
4	<p>Es gibt keine Anfragen oder Änderungen zur Niederschrift.</p> <p>Abstimmung: BS FA 74/09/2021 Die Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Finanzausschusses vom 26. 05. 2021 wird bestätigt. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</p>
Nr. des TOP	Beratung und Beschluss zur Risikoanalyse und des sich daraus ergebenden Brandschutzbedarfsplanes für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Elsteraue Vorlage: BV/034/2021
5	abgesetzt
Nr. des TOP	Beratung und Beschluss zur 5. Änderungssatzung zur Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes "Weiße Elster" Vorlage: BV/030/2021
6	<p>Frau Kabisch fragt, wie der Stand der Bearbeitung bei den Umlagen aus 2015 ist. Gibt es hier noch Klagen oder offene Beiträge? Weiterhin fragt sie, wie der Stand bei den Ausgleichsflächen für Grundstücke mit Gräben ist.</p> <p>Frau Beyer erklärt, dass aus 2015 noch 3 Bescheidungen offen sind, alle 3 sind in Bearbeitung, ob es zu einem Klageverfahren dabei kommt, kann noch nicht beantwortet werden.</p> <p>Zu den Ausgleichsflächen sagt sie, dass die Gemeinde nicht dafür zuständig ist, Eigentümern mit Gräben auf den Grundstücken, Ausgleichsflächen anzubieten. Die Grundstückseigentümer müssen, unabhängig davon ob auf oder an ihrem Grundstück ein Graben anliegt, diese Umlage bezahlen.</p> <p>Herr Kahnt entgegnet, dass dies nicht ganz so ist und dass deshalb die Bescheide auch nicht zu 100 % korrekt sind. Dies ist auch schon mehrmals erläutert worden in den vergangenen Jahren. Er weiß, dass wir verpflichtet sind, diese Umlage zu erheben und deshalb wird er auch dieser Änderungssatzung zustimmen, aber er bittet darum, dass dieser Fakt mit den Ausgleichsflächen für Gewässer noch einmal geprüft wird.</p> <p>Frau Beyer wird das zur Prüfung mitnehmen.</p>

	<p>Frau Höppner spricht den Paragraphen mit der Auskunftspflicht an. Die Verwaltung zieht doch ihre Daten über die Flächen aus dem Grundbuch. Dies ist ja auch die gesetzliche Grundlage für einen solchen Bescheid, was sollen dann die Eigentümer für Auskunft geben?</p> <p>Die Verwaltung arbeitet mit einem Programm, so Frau Beyer, in dem diese Daten in regelmäßigen Abständen automatisch durch das Grundbuchamt aktualisiert werden. Aber es gibt auch Fälle, wo die Aktualisierungen entweder sehr spät oder auch fehlerhaft erfolgen, so dass bei Unstimmigkeiten der Eigentümer selbst verpflichtet ist, die Gemeinde darüber zu informieren.</p> <p>Herr Sonntag fragt nach der Summe der nicht eingetriebenen Forderungen aus dem Jahr 2015 unter 5,00 €.</p> <p>Dies kann Frau Beyer jetzt nicht beantworten, sie wird das für die nächste Ausschusssitzung vorbereiten.</p> <p>Abstimmung: BS FA 75/09/2021 Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat zu beschließen: Der Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue beschließt die vorliegende 5. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Elsteraue zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes „Weiße Elster“.</p> <p>Der Beschluss wird mit 4 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gefasst.</p>
<p>Nr. des TOP</p>	<p>Beratung und Beschluss zur 1. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung für die gemeindlich verwalteten Friedhöfe der Gemeinde Elsteraue Vorlage: BV/033/2021</p>
<p>7</p>	<p>Frau Reimschübel fragt, ob die Regelung mit der Friedhofsnutzungsgebühr nur für gemeindliche Friedhöfe gilt, sie kennt das auch von anderen Friedhöfen, wo es so geregelt wird, wie wir es vorher in unserer Satzung hatten</p> <p>Frau Beyer erklärt, dass die Kommunalaufsicht in ihrem Schreiben direkt auf einen Runderlass des Landes aus dem Jahr 2012 verwiesen hat, in dem diese Regelung festgelegt worden ist.</p> <p>Herr Pleß fragt, wie die Kosten für die Nutzungsgebühr dann im Todesfall eingetrieben werden, wenn es z. B. keine Hinterbliebenen gibt.</p> <p>Die Frage wird aufgenommen und in der Verwaltung geklärt, die Antwort wird dann auch für den nächsten Ausschuss vorbereitet.</p> <p>Herr Sonntag fragt, ob es dann in jedem Jahr für alle Gebührenschuldner neue Bescheide gibt. Das wäre ein sehr großer Aufwand.</p> <p>Es werden sicher jedes Jahr Bescheide erforderlich sein, so Frau Beyer, da sich die Nutzungsgebühr jährlich ändern kann. Da es aber lt. Rechtsprechung nicht anders geht, müssen wir die Änderung in unsere Satzung aufnehmen.</p> <p>Abstimmung: BS FA 76/09/2021 Der Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat zu beschließen: Der Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue beschließt die vorliegende 1. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung für die gemeindlich verwalteten Friedhöfe der Gemeinde Elsteraue.</p> <p>Der Beschluss wird mit 5 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Stimmenthaltung gefasst.</p>

Nr. des TOP	Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
8	Es gibt keine Mitteilungen des Bürgermeisters.
Nr. des TOP	Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Ausschusses
9	<ul style="list-style-type: none"><li data-bbox="384 517 1382 887">➤ Herr Sonntag fragt nach dem Stand der Maßnahme Sanierung Schule Tröglitz. Gibt es einen neuen Umzugstermin? Ein neuer Endtermin kann noch nicht genannt werden, so Herr Kaufmann. Es gab große Probleme mit einem Gewerk, bauseitig wurde das geklärt, eine neue Firma gebunden und diese arbeitet auch schon. Weiterhin gibt es große Schwierigkeiten mit der Fassade aufgrund von Lieferschwierigkeiten beim Dämmmaterial. Frau Kabisch fragt, wie viele Gewerke noch auf der Baustelle tätig sind. Es sind noch 6 Gewerke: Heizung/Sanitär, Fliesenleger, Elektriker, Maler, Fußbodenleger (Restarbeiten), Fassadenbauer. Der Umzug der Schüler soll aber auf jeden Fall erst erfolgen, wenn die Arbeiten ganz abgeschlossen sind.<li data-bbox="384 920 1382 1048">➤ Herr Kahnt hätte erwartet, dass in dieser Sitzung eine Auswertung zum Stand der Finanzen 2021 vorgelegt wird. Das Jahr ist fast um und es gibt keinen Überblick zum Stand Haushalt. Er erwartet dazu eine Information im Gemeinderat mit Unterlagen, die schon mit der Einladung verteilt werden.<li data-bbox="384 1081 1382 1256">➤ Herr Fahr fragt nach dem Stand der Maßnahme Sanierung Kita Profen. Ist der Umzug der Kinder schon erfolgt? Der Umzug ist für Ende September geplant, so Herr Kaufmann. Derzeit erfolgt die Abstimmung mit dem Architekten bezüglich der neuen Kostenberechnung. Sobald diese vorliegt wird mit der Ausschreibung begonnen.<li data-bbox="384 1290 1382 1417">➤ Frau Kabisch fragt, ob für die Schule Tröglitz schon Fördermittel eingegangen sind. Ja, es sind ca. 945.000,00 € eingegangen, dies entspricht der beantragten Summe der ersten 3 eingereichten Anträge.<li data-bbox="384 1451 1382 1579">➤ Herr Fahr fragt, ob es bei der Maßnahme Schule mit der in Insolvenz gegangenen Dachdeckerfirma inzwischen eine Klärung bzw. noch offene Punkte gibt. Dazu gibt es keinen neuen Stand, so Herr Kaufmann, es sind noch Punkte offen, die geklärt werden müssen.

Nr. des TOP	Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
19	<p>Herr Pleß gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</p> <p>BS FA 77/09/2021; BS FA 78/09/2021; BS FA 79/09/2021; BS FA 80/09/2021; BS FA 81/09/2021; BS FA 82/09/2021 und BS FA 83/09/2021</p> <p>öffentlich bekannt.</p>
Nr. des TOP	Schließen der Sitzung
20	<p>Herr Pleß bedankt sich bei den Anwesenden für die Aufmerksamkeit und Mitarbeit und schließt um 19.50 Uhr die Sitzung.</p>