

**Sitzungsniederschrift der Sondersitzung des Gemeinderates der Gemeinde Elsteraue**

**Sitzungsraum: Kultur- und Kongresszentrum, Kleiner Saal, Hauptstr. 26,  
06729 Elsteraue, OT Altröglitz**

<b>Anwesend sind:</b>	<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Tagesordnung</b>
<b><u>Ratsmitglieder:</u></b>		<b><u>I. Öffentlicher Teil</u></b>
<b>Meißner, Manfred (BM)</b>	1	Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
<b>Kahnt, Holger (Vors. GR)</b>	2	Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung
<b>Kabisch, Andrea</b>	3	Beratung und Beschluss über die Anwendung des Runderlasses des MI LSA vom 22. 11. 2013 gemäß Stufe 1 b
<b>Resch, Rebecca</b>	4	Beitrittsbeschluss zum Bescheid der Kommunalaufsicht zum Haushalt 2015 der Gemeinde Elsteraue – genehmigte Kreditermächtigung
<b>Barsi, Maria</b>	4	Beitrittsbeschluss zum Bescheid der Kommunalaufsicht zum Haushalt 2015 der Gemeinde Elsteraue – genehmigte Kreditermächtigung
<b>Hartmann, Hans-Jürgen</b>	4	Beitrittsbeschluss zum Bescheid der Kommunalaufsicht zum Haushalt 2015 der Gemeinde Elsteraue – genehmigte Kreditermächtigung
<b>Eifrig, Jörg</b>	4	Beitrittsbeschluss zum Bescheid der Kommunalaufsicht zum Haushalt 2015 der Gemeinde Elsteraue – genehmigte Kreditermächtigung
<b>Keinitz, Jens</b>	5	Anfragen und Anregungen
<b>Dr. Stahl, Lothar</b>		
<b>Staate, Peter</b>		
<b>Renker, Bernd</b>	6	<b><u>II. Nichtöffentlicher Teil</u></b> Beratung und Beschluss zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 112/05/2015 vom 21. 05. 2015
<b>Thiel, Michael</b>	7	Beratung und Beschluss zum Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 193 in der Flur 7 der Gemarkung Reuden
<b>Rübartsch, Karlheinz</b>	7	Beratung und Beschluss zum Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 193 in der Flur 7 der Gemarkung Reuden
<b>Pampel, Jörg</b>		
<b>Heilmann, Thomas</b>		
<b>Giegold, Christian</b>	8	<b><u>III. Öffentlicher Teil</u></b> Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
<b>Pleiß, Hartmut</b>	9	Anfragen und Anregungen
<b><u>Ortsbürgermeister:</u></b>		Schließen der Sitzung
<b>Bageritz, Klaus</b>		
<b><u>Entschuldigt:</u></b>		
<b>Höppner, Eva</b>		
<b>Lorenz, Elke</b>		
<b>Hörning, Petra</b>		
<b>Bittner, Karla</b>		
<b><u>Gäste:</u></b>		
<b>Frau Nitzsche, FV</b>		
<b><u>Protokollführerin</u></b>		
<b>Müller, Corinna</b>		

**Sitzungsniederschrift der Sondersitzung des Gemeinderates der Gemeinde Elsteraue**

Die Mitglieder des Gemeinderates sind am 14. 07. 2015 für heute zu einer im Kleinen Saal des Kultur- und Kongresszentrums stattfindenden Sondersitzung des **Gemeinderates** eingeladen worden.

Die Sitzungsniederschrift umfasst die Seiten **-114-** bis **-118-** und **-1-** Anlage.

**Beginn der Sitzung: 18.30 Uhr**

**Ende der Sitzung: 19.05 Uhr**

**vorgelesen, genehmigt, unterschrieben:**

.....  
**Kahnt**  
**Vorsitzender des**  
**Gemeinderates**

.....  
**Müller**  
**Protokollführerin**

Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Gemeinderatssitzung</u> am: 30.07.2015 Seite: 116
1	<p><b><u>Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit</u></b></p> <p>Herr Kahnt begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder und Gäste recht herzlich und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Gemeinderatssitzung</u> am: 30.07.2015 Seite: 116
2	<p><b><u>Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung</u></b></p> <p>Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.</p> <p><b><u>Beschluss-Nr.: 120/07/2015</u></b> Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt.</p> <p><b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> <b>Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</b></p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Gemeinderatssitzung</u> am: 30.07.2015 Seite: 116
3	<p><b><u>Beratung und Beschluss über die Anwendung des Runderlasses des MI LSA vom 22. 11. 2013 gemäß Stufe 1 b</u></b></p> <p>Herr Meißner erklärt, dass die Sondersitzung notwendig wurde, weil die Kommunal-aufsicht in ihrem Bescheid zum Haushalt der Gemeinde 2 Auflagen erteilt hat. Zu diesen beiden Auflagen hat die Gemeinde noch 2 Beschlüsse zu fassen, erst danach wird der Haushalt genehmigt und kann damit dann in der Verwaltung umgesetzt werden.</p> <p>Frau Nitzsche ergänzt, dass mit den aktuellen Orientierungsdaten vom 31. 03 .2015 zu den Zahlungen des FAG der Haushalt der Gemeinde für 2015 nicht mehr ausgeglichen ist. Deshalb verlangt die Kommunalaufsicht den Ausgleich des Haushaltes für 2013 und 2015, dies soll aus der Rücklage der Eröffnungsbilanz erfolgen. Dazu muss ein Beschluss des Gemeinderates erfolgen.</p> <p><b><u>Beschluss-Nr.: 121/07/2015</u></b> Der Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue beschließt, die negativen Jahresergebnisse der Haushaltsjahre 2013 und 2015 vollumfänglich mit der Rücklage aus der Eröffnungsbilanz gem. Runderlass des MI LSA vom 22. 11. 2013 Stufe 1 b zu verrechnen.</p> <p><b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> <b>Der Beschluss wird einstimmig gefasst.</b></p>

<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Gemeinderatssitzung</u></b> <b>am: 30.07.2015</b> <b>Seite: 117</b>
<b>4</b>	<p><b><u>Beitrittsbeschluss zum Bescheid der Kommunalaufsicht zum Haushalt 2015 der Gemeinde Elsteraue – genehmigte Kreditermächtigung</u></b></p> <p>Frau Nitzsche erklärt, dass es bezüglich der Kreditaufnahme eine Anhörung bei der Kommunalaufsicht gegeben hat. Obwohl die Maßnahme Standortfeuerwehr eine in sich geschlossene Maßnahme ist, sieht die Kommunalaufsicht unseren Haushalt als Ganzes und hat den Saldo bei den Investitionen – Einnahmen und Ausgaben – mit 949.600,00 berechnet. Das ist der Finanzbedarf der Gemeinde und nur dafür gibt die Kommunalaufsicht eine Kreditgenehmigung. Das bedeutet, dass die Gemeinde die Differenz von 150.400,00 € für den Bau der Standortfeuerwehr aus ihren Eigenmitteln mit finanzieren muss.</p> <p>Herr Meißner ergänzt, dass die Firmen am Standort großes Interesse an der zügigen Umsetzung des Vorhabens haben. Es ist aber klar, dass das angestrebte Ziel 01.01. 2016 nicht zu halten ist, da erst im Laufe des Jahres die Fördermittelbeantragung erfolgen kann. Mit der Umsetzung ist erst im Jahr 2017 zu rechnen. Der Beschluss sollte aber dennoch heute gefasst werden, wenn auch die Kreditsumme nicht der Investitionssumme entspricht, damit das Verfahren weiter vorangetrieben werden kann.</p> <p>Herr Eifrig fragt, ob der Haushalt denn jetzt noch ausgeglichen ist, wenn die Kreditaufnahme verringert wird? Vorher war er ja mit den 1,1 Mio. € ausgeglichen. Diese Frage wurde der Kommunalaufsicht auch gestellt, so Frau Nitzsche. Die Kommunalaufsicht sieht aber den Ausgleich im Ergebnishaushalt gegeben, die Minderung der Kreditaufnahme betrifft den investiven Bereich.</p> <p><b><u>Beschluss-Nr.: 122/07/2015</u></b>  Der Gemeinderat der Gemeinde Elsteraue beschließt, der kommunalrechtlichen Verfügung vom 02.07.2015, der im § 2 der HH-Satzung 2015 genehmigten Kreditaufnahme in Höhe von 949.600,00 Euro, beizutreten.</p> <p><b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>  <b>Der Beschluss wird mit 16 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gefasst.</b></p>
<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Gemeinderatssitzung</u></b> <b>am: 30.07.2015</b> <b>Seite: 117</b>
<b>5</b>	<p><b><u>Anfragen und Anregungen</u></b></p> <p>➤ Herr Rübartsch fragt, ob bezüglich der Schließung der Kaufhalle in Tröglitz schon mit Betreibern von Einkaufseinrichtungen gesprochen worden ist. Eine weitere Nutzung als Einkaufseinrichtung wäre für ihn am sinnvollsten.  Herr Meißner erklärt, dass er in der letzten Gemeinderatssitzung dazu bereits ausführlich informiert hat. Es laufen Verhandlungen mit Edeka bezüglich eines Kaufes des Objektes, mit anderen Betreibern wurde bisher nicht gesprochen. Er sieht eine weitere Nutzung als Einkaufseinrichtung auch nicht als nötig an.</p>

<b>Nr. TOP</b>	<b>des</b> <b>Sitzungsniederschrift zur <u>Gemeinderatssitzung</u></b> <b>am: 30.07.2015</b> <b>Seite: 118</b>
<b>8</b>	<u><b>Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</b></u>  Herr Kahnt gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse Nr.:  <b>123/07/2015 und</b> <b>124/07/2015</b>  öffentlich bekannt.
<b>Nr. TOP</b>	<b>des</b> <b>Sitzungsniederschrift zur <u>Gemeinderatssitzung</u></b> <b>am: 30.07.2015</b> <b>Seite: 118</b>
<b>9</b>	<u><b>Schließen der Sitzung</b></u>  Herr Kahnt bedankt sich bei den Anwesenden für ihre Aufmerksamkeit und Mitarbeit und schließt um 19.05 Uhr die Sitzung.