

**Sitzungsniederschrift zur außerordentlichen Bauausschusssitzung  
der Gemeinde Elsteraue**

**Sitzungsraum: Bürgerhaus Rehmsdorf, Brunnenplatz 5, 06729 Elsteraue**

<b>Anwesend sind:</b>	<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Tagesordnung</b>
<b><u>Bauausschussmitglieder</u></b>		<b><u>I. Öffentlicher Teil</u></b>
<b>Rübartsch, Karlheinz</b>	1	Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
<b>Dr. Stahl, Lothar</b>		
<b>Lorenz, Elke</b>	2	Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung
<b>Doma, Heike</b>	3	Einwohnerfragestunde
<b>Hartmann, Hans-Jürgen</b>	4	Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 26. 11. 2013
<b><u>Entschuldigt</u></b>		
<b>Horn, Steffen</b>	5	Anfragen und Anregungen
<b>Glück, Gerald</b>		
<b><u>Vertreter Senioren- u. Behindertenbeirat</u></b>	6	<b><u>II. Nichtöffentlicher Teil</u></b> Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 26. 11. 2013
<b>Heinichen, Ellen</b>		
<b>Krämer, Kurt</b>	7	Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung Los 2: Roh- und Ausbauarbeiten im Mehrzweckraum Kita Tröglitz
<b><u>Gäste:</u></b>		
<b>Herr Kaufmann, BW</b>	8	<b><u>III. Öffentlicher Teil</u></b> Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
<b><u>Protokollführer</u></b>		
<b>Müller, Corinna</b>	9	Schließen der Sitzung

Die Mitglieder des Bauausschusses sind am 19. 12. 2013 für heute zu einer im Bürgerhaus Rehmsdorf stattfindenden außerordentlichen Sitzung des **Bauausschusses** eingeladen worden.

Die Sitzungsniederschrift umfasst die Seiten **-142-** bis **-145-** und **-1-** Anlage.

**Beginn der Sitzung: 18.30 Uhr**

**Ende der Sitzung: 19.05 Uhr**

**vorgelesen, genehmigt, unterschrieben:**

.....  
**Rübartsch**  
stellv. Ausschussvorsitzender

.....  
**Müller**  
Protokollführer

Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur außerordentlichen <u>Bauausschusssitzung</u> am: 14.01.2014 Seite: 143
1	<p><u>Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit</u></p> <p>Herr Rübartsch leitet die heutige Sitzung in Vertretung, da Herr Glück erkrankt ist. Er begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und Gäste recht herzlich und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur außerordentlichen <u>Bauausschusssitzung</u> am: 14.01.2014 Seite: 143
2	<p><u>Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung</u></p> <p>Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.</p> <p><b><u>Abstimmung:</u> BS BA 98/01/2014</b> <b>Die Tagesordnung wird einstimmig in der vorliegenden Form bestätigt.</b></p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur außerordentlichen <u>Bauausschusssitzung</u> am: 14.01.2014 Seite: 143
3	<p><u>Einwohnerfragestunde</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Herr Krämer fragt an, ob der Verbindungsweg zwischen Rehmsdorf und Könderitz noch gemacht wird? Herr Kaufmann erklärt, dass die Umsetzung der geplanten Maßnahme noch in diesem Jahr erfolgt. Es gab noch Probleme mit einem Grundstückseigentümer, deshalb hat sich die Umsetzung verzögert.</li> <li>➤ Frau Heinichen bringt eine Anregung aus dem Senioren- und Behindertenbeirat ein, welche die Verkehrsführung in Tröglitz betrifft. Speziell der Bereich am Friedensplatz in Verbindung mit der Bushaltestelle der Grundschule birgt zum einen ein großes Gefahrenpotential und zum anderen ist es für die Busse teilweise nicht möglich zu fahren, ohne zu rangieren. Besonders die Strecke von der Feldstraße über die Friedensstraße, die die Schulbusse fahren müssen, ist im Kreuzungsbereich teilweise so zugeparkt, dass die Busse nicht um die Kurve kommen, analog wie im Kreuzungsbereich Grenzstraße/Karl-Marx-Straße. Herr Kaufmann kennt das Problem, er wird es aber in der Verwaltung noch einmal ansprechen. Eine geänderte Verkehrsführung rund um den Friedensplatz in Tröglitz ist schon länger im Gespräch, ist aber auch eine Frage der Finanzierung.</li> </ul>

<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur außerordentlichen <u>Bauausschusssitzung</u></b> <b>am: 14.01.2014</b> <b>Seite: 144</b>
<b>4</b>	<u><b>Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 26. 11. 2013</b></u>  Es gibt keine Anfragen oder Änderungen zur Niederschrift.  <u><b>Abstimmung: BS BA 99/01/2014</b></u> <b>Die Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 26. 11. 2013 wird bestätigt.</b> <b>Der Beschluss wird mit 3 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen gefasst.</b>
<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur außerordentlichen <u>Bauausschusssitzung</u></b> <b>am: 14.01.2014</b> <b>Seite: 144</b>
<b>5</b>	<u><b>Anfragen und Anregungen</b></u>  <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Frau Lorenz bringt einen Hinweis aus der letzten Ortschaftsratssitzung in Profen ein, der die Brücke an der Elster/Mühlgraben betrifft. Das hier vorhandene Wehr ist sehr kaputt und birgt ein hohes Gefahrenpotential. Wenn nicht die Gemeinde der verantwortliche Betreiber ist, sollte der Hinweis weitergeleitet werden.</li>   <li>➤ Herr Hartmann hat in der Zeitung einen Bericht zu den beantragten Mitteln für Hochwasserschutzmaßnahmen gelesen. Die Gemeinde Elsteraue wurde mit ihren Maßnahmen nicht erwähnt – was ist der Grund dafür?          Herr Dr. Stahl hat darüber bereits mit dem Bürgermeister gesprochen. Der Artikel ist ein Bericht zu einer Beratung, die mit dem Ministerium in Zeitz stattgefunden hat und in der es primär um die Maßnahmen der Stadt Zeitz ging. Es gab dort keine Aussage zu den beantragten Maßnahmen der Gemeinde, also auch nicht, dass keine Bewilligung stattfinden könnte.</li>   <li>➤ Herr Dr. Stahl berichtet, dass die Investoren, die auf dem Grundstück in Reuden einen Netto-Markt errichten wollten, jetzt endgültig das Projekt abgebrochen haben. Die Gemeinde sollte sich mit den Investoren bezüglich der Rückabwicklung der bisher geschlossenen Verträge in Verbindung setzen.          Herr Kaufmann hat zu diesem Sachverhalt noch keine offizielle Information, er wird den Hinweis mit in die Verwaltung nehmen.</li> </ul>

<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur außerordentlichen <u>Bauausschusssitzung</u></b> <b>am: 14.01.2014</b> <b>Seite: 145</b>
<b>8</b>	<u><b>Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</b></u>  Herr Rübartsch gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse Nr.  <b>BS BA 100/01/2014 und</b> <b>BS BA 101/01/2014</b>  öffentlich bekannt.
<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur außerordentlichen <u>Bauausschusssitzung</u></b> <b>am: 14.01.2014</b> <b>Seite: 145</b>
<b>9</b>	<u><b>Schließen der Sitzung</b></u>  Herr Rübartsch bedankt sich bei den Anwesenden für ihre Aufmerksamkeit und Mitarbeit und schließt um 19.05 Uhr die Sitzung.