

Sitzungsraum: Beratungsraum der Gemeinde Elsteraue, Hauptstraße 30

Anwesend sind:	Lfd. Nr.	Tagesordnung
<b><u>Bauausschussmitglieder</u></b>		<b><u>I. Öffentlicher Teil</u></b>
<b>Glück, Gerald</b>	1	Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit
<b>Renker, Bernd</b> (i.V. Rübartsch,)	2	Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung
<b>Dr. Stahl, Lothar</b> (ab TOP 4)	3	Einwohnerfragestunde
<b>Hartmann, H.-J.</b> (bis TOP 12)	4	Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 14.01.2014
<b>Doma, Heike</b>		
<b><u>Senioren- u. Behindertenbeirat</u></b>		
<b>Heinichen, Ellen</b> (bis TOP 6)	5	Beratung zu Investitionen im Jahr 2014
	6	Anfragen und Anregungen
<b><u>Entschuldigt:</u></b>		<b><u>II. Nichtöffentlicher Teil</u></b>
<b>Horn, Steffen</b>	7	Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 14.01.2014
<b>Lorenz, Elke</b>	8	Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung Los 3: "Bauarbeiten Sanitärräume Energetische Sanierung Kindertagesstätte Tröglitz"
<b>Krämer, Kurt</b>	9	Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung Los 4: "Gerüstbauarbeiten Energetische Sanierung Kindertagesstätte Tröglitz"
<b><u>Gäste:</u></b>		
<b>Herr Meißner, BM</b>	10	Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung Los 5: "Erneuerung Dacheindeckung Energetische Sanierung Kindertagesstätte Tröglitz"
<b>Herr Hoffmann, BW</b>		
<b>Frau Hofmann, BW</b>	11	Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung Los 6: "Außenputzarbeiten - WDVS an Fassade Energetische Sanierung Kindertagesstätte Tröglitz"
<b>Herr Gräber</b> (Ing. büro Gräber)		
<b>Herr Schenk</b> (Ing. büro Schenk)	12	Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung Los 12: "Elektroarbeiten Energetische Sanierung Kindertagesstätte Tröglitz"
<b>Herr Jahn</b> (Ing. büro Jahn)		
<b>Frau Petasch (MZ)</b>	13	Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung Los 13: "Sanitär- und Heizungsarbeiten Energetische Sanierung Kindertagesstätte Tröglitz"
<b><u>Protokollführer</u></b>		<b><u>III. Öffentlicher Teil</u></b>
<b>Hetscher, Anke</b>	14	Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
	15	Schließen der Sitzung

Die Mitglieder des Bauausschusses sind am 03.02.2014 für heute zu einer im Beratungsraum der Gemeinde Elsteraue, Hauptstraße 30 in 06729 Elsteraue stattfindenden Sitzung des **Bauausschusses** eingeladen worden.

Die Sitzungsniederschrift umfasst die Seiten **-148-** bis **- 151 -** und **-1-** Anlage.

**Beginn der Sitzung:** 18.30 Uhr  
**Ende der Sitzung:** 20.15 Uhr

**vorgelesen, genehmigt, unterschrieben:**

.....  
**Glück**  
 Ausschussvorsitzender

.....  
**Hetscher**  
 Protokollführer

Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 11.02.2014 Seite: 149
1	<p><u>Eröffnen der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit</u></p> <p>Herr Glück begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und Gäste recht herzlich und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 11.02.2014 Seite: 149
2	<p><u>Änderungsanträge zur und Bestätigung der Tagesordnung</u></p> <p>Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.</p> <p><u>Abstimmung:</u> BS BA 102/02/2014 Die Tagesordnung wird einstimmig in der vorliegenden Form bestätigt.</p>
Nr. des TOP	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u> am: 11.02.2014 Seite: 149
3	<p><u>Einwohnerfragestunde</u></p> <p>Keine Anfragen</p>
Nr. des	Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u>

<b>TOP</b>	<b>am: 11.02.2014</b> <b>Seite: 150</b>
<b>4</b>	<p><b><u>Protokollkontrolle und Bestätigung der Niederschrift zum öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 14.02.2014</u></b></p> <p>Herr Dr. Stahl erscheint um 18.40 Uhr zur Sitzung.</p> <p>Herr Hartmann fragt nach dem aktuellen Stand Hochwasserschutzmaßnahmen in der Gemeinde Elsteraue speziell Straße Ostrau nach Reuden. Diese Straße muss dringend instand gesetzt werden. Es ist ein erheblicher Mehraufwand vorhanden, insbesondere für die Gewerbetreibenden ist dies mit einem deutlich höheren finanziellen Aufwand verbunden.</p> <p>Herr Meißner: Es gibt keinen neuen Stand. Eine Aussage zur Reparatur bzw. Neubau liegt noch nicht vor.</p> <p>Für die Gemeinde Elsteraue wurden 23 Maßnahmen beim Land Sachsen-Anhalt beantragt. Eine Bestätigung steht noch aus.</p> <p><b><u>Abstimmung: BS BA 103/02/2014</u></b> <b>Die Niederschrift zum öffentlichen Teil der Bauausschusssitzung vom 14.01.2014 wird bestätigt. Der Beschluss wird mit 4 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltungen gefasst.</b></p>
<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u></b> <b>am: 11.02.2014</b> <b>Seite: 150</b>
<b>5</b>	<p><b><u>Beratung zu Investitionen im Jahr 2014</u></b></p> <p>Herr Meißner informiert, dass dazu bereits eine Finanzausschusssitzung am 05.02.2014 stattgefunden hat. Die Gemeinde Elsteraue erhält im Jahr 2014 insgesamt 318.000 € an Zuweisungen, gebraucht werden jedoch für die geplanten Maßnahmen 644.000 €. Um mögliche Einsparungen zu erzielen muss u. a. die Position Veräußerung von bebauten Grundstücken nochmals durch das Fachamt geprüft werden. Der Erwerb des Feuerwehrautos (Eigenmittel 190.000 €) wurde auf das Jahr 2015 verschoben. Für die Sanierung der Kindertagesstätte Tröglitz benötigen wir insgesamt 300.000 € an Eigenmitteln, auch diese Position muss noch einmal geprüft werden. Die Umsetzung des Brandschutzkonzeptes mit 20.000 € an Eigenmitteln muss noch genauer untersetzt werden. Zu den Positionen Bahnsicherungsanlagen wurde im Finanzausschuss vorgeschlagen, die dazu notwendigen Eigenmittel über Kredite zu finanzieren. Hierzu muss jedoch noch einmal Rücksprache mit der Kommunalaufsicht genommen werden.</p> <p>Herr Dr. Stahl sagt, dass hierzu unbedingt eine Klärung zur Beantragung eines Kredites erfolgen muss.</p> <p>Positiv zu verzeichnen wäre, wenn es die Gemeinde Elsteraue schafft, Investitionen in Höhe von rund 1.5 Mio. € zu tätigen.</p> <p>Frau Heinichen fragt an, ob die Kindertagesstätte Tröglitz nach dem Umbau eine integrative Einrichtung ist?</p> <p>Herr Gräber (Ing.-büro Gräber) sagt, dass in der Kindertagesstätte Tröglitz auch eine behindertengerechte Toilette eingebaut wird. Nähere Erläuterungen dazu erfolgen im nichtöffentlichen Teil zu den jeweiligen Vergabemaßnahmen.</p>
<b>Nr. des</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u></b>

<b>TOP</b>	<b>am: 21.02.2014</b> <b>Seite: 151</b>
<b>6</b>	<p><b><u>Anfragen und Anregungen</u></b></p> <p>Herr Glück fragt an, wie hoch die Kosten in diesem Jahr für die Unterhaltung der Straßen und Wege sind?</p> <p>Frau Hoffmann: Im Jahr 2013 waren 150.000 € eingestellt, in diesem Jahr wurde die gleiche Summe als Mittel angemeldet.</p> <p>Herr Renker fragt nach dem aktuellen Stand zur Sperrung der Brücke (Erschließungsstraße B180)?</p> <p>Herr Meißner erläutert, dass es dazu ein Gutachten gibt, jedoch noch Abstimmungsbedarf vorhanden ist. Frau Hoffmann ergänzt, dass die Ursache der Rutschung noch nicht ermittelt werden konnte. Die Verantwortlichkeit liegt beim Burgenlandkreis.</p>
<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u></b> <b>am: 21.02.2014</b> <b>Seite: 151</b>
<b>14</b>	<p><b><u>Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse</u></b></p> <p>Herr Glück gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse Nr.</p> <p style="text-align: center;"> <b>BS BA 104/02/2014</b>  <b>BS BA 105/02/2014</b>  <b>BS BA 106/02/2014</b>  <b>BS BA 107/02/2014</b>  <b>BS BA 108/02/2014</b>  <b>BS BA 109/02/2014</b>  <b>BS BA 110/02/2014</b> </p> <p>öffentlich bekannt.</p>
<b>Nr. des TOP</b>	<b>Sitzungsniederschrift zur <u>Bauausschusssitzung</u></b> <b>am: 11.02.2014</b> <b>Seite: 151</b>
<b>15</b>	<p><b><u>Schließen der Sitzung</u></b></p> <p>Herr Glück bedankt sich bei den Anwesenden für ihre Aufmerksamkeit und Mitarbeit und schließt um 20.15 Uhr die Sitzung.</p>