

## Mietwohnungsangebot

---

Lage: Ringstraße 6 in 06729 Elsteraue OT Tröglitz  
Etage: DG links

Ausstattung: Das gesamte Haus wurde umfassend saniert und modernisiert. Die Wohnung wird wie folgt beschrieben ausgestattet: Bad mit Wanne und Fenster.



Anzahl Räume: 3

Größe: **56,00 m<sup>2</sup>**  
Mietpreis: 260,00 € Kaltmiete  
80,00 € HK-Vorauszahlung  
50,00 € BK-Vorauszahlung  
**390,00 €**

Kaution: 1 MM kalt  
Garage: -  
möglicher Mietbeginn ist der 01.03.2016

In den monatlichen Betriebskostenvorauszahlungen gemäß BetriebskostenVO / HeizkostenVO sind die Kosten für z.B.:

- Grundsteuer
- Versicherungen ( Gebäude-/Haftpflicht )
- Strom für Hauslicht / Heizanlage / Wechselsprechanlage
- Wasser / Abwasser
- Heizung inkl. Wartung / Miete Zähleinrichtungen
- Straßenreinigung / Hausmeister
- Grundgeb. Abfallentsorgung

enthalten.